



Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2013

№ 327

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148, от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316, от 19.04.2012 г. № 350, от 15.06.2012 г. № 374, от 29.08.2012 г. № 383, от 27.09.2012 г. № 397, от 22.11.2012 г. № 408)

В связи с поступлением предложений об изменении границ территориальных зон, необходимостью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории городского округа Новокуйбышевск, на основании рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск от 27.12.2012 г., руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа. Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148;

от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316, от 19.04.2012 г. № 350, от 15.06.2012 г. № 374, от 29.08.2012 г. № 383, от 27.09.2012 г. № 397, от 22.11.2012 г. № 408) (далее – Проект), в порядке и сроки, утвержденные действующим законодательством, согласно приложению № 1.

2. Организацию работы по подготовке Проекта возложить на Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск.

3. Опубликовать постановление в официальном печатном издании газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Новокуйбышевск по строительству Ходаковского А.В.

Глава
городского округа



А.А.Коновалов

1. Предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316, от 19.04.2012 г. № 350, от 15.06.2012 г. № 374, от 29.08.2012 г. № 383, от 27.09.2012 г. № 397, от 22.11.2012 г. № 408):

1.1. Подготовить графический материал и пояснительную записку в части изменения границ территориальных зон, а именно:

№ п/п	Наименование объекта, в отношении которого предполагаются изменения. Заявитель.	Территориальная зона по карте правового зонирования	Предполагаемое изменение
1.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, пр. Победы, р-н д. 50. КУМИ г.о. Новокуйбышевск (по заявлению Акимова В.Т.).	ОД-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения, Ж-3 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами	Ж-3 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами на ОД-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
2.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, р-н сквера ООО «Строительно-монтажный трест № 25». КУМИ г.о. Новокуйбышевск (по	Р-1 Зона скверов, бульваров, городских садов	Ж-3 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами

	заявлению ООО «РСК Поволжье»).		
3.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, юго-западная часть промышленной зоны, территория ООО «Самараоргсинтез», ЗАО «Нефтехимия». ООО «Самараоргсинтез», ЗАО «Нефтехимия».	П-3 Зона производственных и коммунально-складских объектов III-V классов опасности	П-1 Зона производственных и коммунально-складских объектов I - V класса опасности
4.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, юго-западная часть промышленной зоны, р-н ЗАО «ННК». КУМИ г.о. Новокуйбышевск (по заявлению ЗАО «ННК»).	СЗ Зона озеленения специального назначения	П-1 Зона производственных и коммунально-складских объектов I - V класса опасности

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск утвержден постановлением Главы г.о. Новокуйбышевск от 18.06.2009 г. № 1417 (в редакции постановлений от 02.02.2010 г. № 195; от 20.04.2011 г. № 1170, от 28.09.2011 г. № 2881, от 05.12.2011 г. № 4289, от 10.02.2012 г. № 461, от 11.12.2012 г. № 4205) (далее – Комиссия).

3. Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направлять в Комиссию до 15.02.2013 года по адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Островского, 12 (каб. 7), здание Муниципального Учреждения Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Новокуйбышевск Самарской области, в рабочие дни с 10-18 часов.