



Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июля 2013

№ 2356

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148, от 17.02.2011 г. № 227, от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316, от 19.04.2012 г. № 350, от 15.06.2011 г. № 374, от 29.08.2012 г. № 383, от 27.09.2012 г. № 397, от 22.11.2012 г. № 408, от 21.03.2013 г. № 455, от 23.05.2013 г. № 477, от 20.06.2013 г. № 487)

В связи с поступлением предложений об изменении границ территориальных зон, необходимостью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории городского округа Новокуйбышевск, на основании рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск от 30.05.2013 г., 19.06.2013 г., 27.06.2013 г., руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (далее -

проект), в порядке и сроки, утвержденные действующим законодательством, согласно приложению № 1.

2. Организацию работы по подготовке проекта возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск.

3. Опубликовать постановление в официальном печатном издании газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по вопросам городского хозяйства Румянцева В.К.

Глава
городского округа



А.А.Коновалов

1. Предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316, от 19.04.2012 г. № 350, от 15.06.2012 г. № 374, от 29.08.2012 г. № 383, от 27.09.2012 г. № 397, от 22.11.2012 г. № 408, от 21.03.2013 г. № 455, от 23.05.2013 г. № 477, от 20.06.2013 г. № 487):

1.1. Подготовить графический материал и пояснительную записку в части изменения границ территориальных зон, а именно:

№ п/п	Наименование объекта в отношении которого предполагается изменение. Заявитель.	Территориальная зона по карте правового зонирования	Предполагаемое изменение
1.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г.о. Новокуйбышевск, п. Маяк, ул. Садовая, напротив д. 21. Администрация г.о. Новокуйбышевск в лице КУМИ.	СХ-1 - Зона сельскохозяйственных угодий, Ж-1 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	Ж-4 - Зона садоводства, дачного хозяйства и огородничества
2.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г.о. Новокуйбышевск, район кольцевой транспортной развязки Самара-Чапаевск-Красноармейск. Администрация г.о. Новокуйбышевск в	Р-2 - Зона отдыха и туризма	К-2 - Зона коммунальных объектов жилой застройки

	лицеКУМИ.		
3.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Коммунистическая, 14. Администрация г.о. Новокуйбышевск в лице КУМИ.	ОД-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения, Ж-2 - Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами	Ж-2 - Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами на ОД-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения
4.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Белинского, район д. 12а. Администрация г.о. Новокуйбышевск в лице КУМИ.	Ж-2 - Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами, ОД-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения	Ж-2 - Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами на ОД-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения
5.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, район пересечения ул. Горького и ул. Коммунистическая. Администрация г.о. Новокуйбышевск в лице КУМИ.	Ж-2 - Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами, ОД-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения	Ж-3 - Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами
6.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, СДТ «Садовый берег», ул. Огуречная, район уч. № 9. Администрация г.о. Новокуйбышевск в лице ДКСиА.	Р-2 - Зона отдыха и туризма	Ж-5 - Зона пойменных садоводческих и дачных участков "~
7.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, СТ «Железнодорожник»,	К-2 - Зона коммунальных объектов жилой застройки	Ж-4 - Зона садоводства, дачного хозяйства и огородничества

	массив № 32 Б, район уч. № 52. Администрация г.о. Новокуйбышевск в лице КУМИ.		
--	---	--	--

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск утвержден постановлением главы г.о. Новокуйбышевск от 18.06.2009 г. № 1417 (в редакции постановлений от 02.02.2010 г. № 195; от 20.04.2011 г. № 1170, от 28.09.2011 г. № 2881, от 05.12.2011 г. № 4289, от 10.02.2012 г. № 461, от 11.12.2012 г. № 4205, от 10.04.2013 г. № Ц47, от 05.07.2013 г. № 2172) (далее - комиссия).

3. Предложения заинтересованных лиц, по подготовке проекта, направлять в комиссию до 08.08.2013 года по адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Островского, 12 (каб. 7), здание департамента капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Новокуйбышевск Самарской области, в рабочие дни с 10-18 часов.