



Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 МАЙ 2013

№ 1641

Об утверждении порядка по проведению мероприятий,
направленных на информирование населения
о принимаемых администрацией городского округа
Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального
хозяйства и по вопросам развития общественного
контроля в этой сфере

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (с последующими изменениями), в целях повышения взаимодействия населения и органов местного самоуправления городского округа Новокуйбышевск, учета потребностей и интересов граждан, их прав на участие в деятельности общественных объединений, уровня информированности населения городского округа Новокуйбышевск о реформе жилищно-коммунального хозяйства, постановляю:

1. Утвердить порядок по проведению мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых администрацией городского округа Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере (приложение №1) (далее Порядок).
2. Определить ответственных за исполнение Порядка:
 - отдел пресс - службы администрации городского округа Новокуйбышевск (Н. В. Семёнова);

- структурное подразделение администрации городского округа Новокуйбышевск - департамент городского хозяйства администрации городского округа Новокуйбышевск (А. Н. Пахомов);

- муниципальное бюджетное учреждение «Центр содействия самоуправлению районов» (Е. В. Курносенкова).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Новокуйбышевск в сети «Интернет».

3. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по вопросам городского хозяйства В. К. Румянцева.

Глава городского округа



А. А. Коновалов

ПОРЯДОК

по проведению мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых администрацией городского округа Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере

I. Общие положения.

1. Настоящий порядок устанавливает осуществление мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых администрацией городского округа Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере.

2. Информирование населения о принимаемых администрацией городского округа Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере осуществляются посредством:

- взаимодействия со средствами массовой информации в рамках информационной работы и развития общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- раскрытия информации, направленной на информирование населения о принимаемых администрацией городского округа Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере в соответствии с действующим законодательством на официальном сайте администрации городского округа Новокуйбышевск в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
- осуществления приемов представителей администрации городского округа Новокуйбышевск с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства;
- организации и проведения информационных курсов, семинаров по тематике жилищно-коммунального хозяйства;
- проведения «круглых столов» по вопросам развития системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства с участием некоммерческих организаций.

II. Мероприятия.

1. Взаимодействие со средствами массовой информации в рамках информационной работы и развития общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства организует и осуществляет отдел

пресс-службы администрации городского округа Новокуйбышевск (Н. В. Семёнова) путем направления развернутых информационных релизов на электронные и (или) почтовые адреса средств массовой информации не реже одного раза в месяц.

Средства массовой информации городского округа Новокуйбышевск, являющиеся адресатами рассылки информации:

- "Новокуйбышевское телевидение";
- еженедельная газета "Наше время";
- городская газета "Вестник";
- еженедельное обозрение "Город Н-ск.2000";
- газета "Моя неделя".

Ответы на поступающие запросы от средств массовой информации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства предоставляются отделом пресс-службы администрации городского округа Новокуйбышевск в течение 7 дней.

Информирование некоммерческих организаций осуществляется через структурное подразделение администрации городского округа Новокуйбышевск – департамент городского хозяйства администрации городского округа Новокуйбышевск (А. Н. Пахомов) и муниципальное бюджетное учреждение «Центр содействия самоуправлению районов» (Е. В. Курносенкова) не реже одного раза в месяц.

Некоммерческие организации, работающие в жилищной и коммунальной сферах:

- союз собственников помещений г.о. Новокуйбышевск;
- "Мой город".

2. Раскрытие информации, направленной на информирование населения о принимаемых администрацией городского округа Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере размещается на официальном сайте администрации городского округа Новокуйбышевск в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <http://www.nvkb.ru>, в разделе "Реформа жилищно - коммунального хозяйства" отделом пресс-службы администрации городского округа Новокуйбышевск (Н. В. Семёнова).

На указанных ресурсах необходимо регулярно обеспечивать информирование населения о принимаемых администрацией городского округа Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере, в том числе:

- комментарии и разъяснения специалистов по запросам граждан;
- информирование населения об общественно значимых изменениях в законодательстве в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- о приеме граждан в общественных советах микрорайонов городского округа;

- контактная информация:

- а) министерств, управлений, департаментов в сфере ЖКХ;
- б) органов государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля;
- в) органов, осуществляющих регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
- г) общественных приемных администрации городского округа Новокуйбышевск.

Информация на сайте публикуется в течение 3-х рабочих дней.

Пополнение и обновление сайта городского округа происходит по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц.

3. Проведение встреч граждан с представителями администрации городского округа Новокуйбышевск по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, в том числе и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере осуществляется в приемных общественных советов микрорайонов городского округа (приложение 1).

4. Организацию и проведение обучающих семинаров по информационному курсу «Школа жилищного просвещения» осуществляет департамент городского хозяйства (А. Н. Пахомов) в рамках долгосрочной целевой программы "Информирование населения городского округа Новокуйбышевск о реформе жилищно-коммунального хозяйства на 2013-2015 годы", утвержденной постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск от 18.12.2012 № 4299 в соответствии с планом (приложение 2).

5. Проведение «круглых столов» по вопросам развития системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства с участием представителей некоммерческих организаций организует департамент городского хозяйства (А. Н. Пахомов), муниципальное бюджетное учреждение «Центр содействия самоуправлению районов» (Е. В. Курносенкова) и отдел пресс-службы администрации городского округа Новокуйбышевск (Н. В. Семёнова) в соответствии с планом (приложение 3).

Приложение 1

к Порядку по проведению мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых администрацией городского округа Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере

График проведения приема граждан по месту жительства в (ОСМ) на 2013г.

Должность, Ф.И.О.	Режим приема	2 квартал		3 квартал			4 квартал		
		май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Глава городского округа Новокуйбышевск - А.А. Коновалов	1 вторник 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 3	ОСМ 4	ОСМ 5	ОСМ 6	ОСМ 7	ОСМ 8	ОСМ 9	ОСМ 10
Заместитель главы городского округа по промышленной политике и предпринимательству - С.С. Михайлов	2 вторник 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 4	ОСМ 5	ОСМ 6	ОСМ 7	ОСМ 8	ОСМ 9	ОСМ 10	ОСМ 11
Заместитель главы городского округа по имущественным отношениям, руководитель КУМИ - С.В. Брусенцов	1 четверг 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 5	ОСМ 6	ОСМ 7	ОСМ 8	ОСМ 9	ОСМ 10	ОСМ 11	ОСМ 12
Заместитель главы городского округа по вопросам городского хозяйства - В.К. Румянцев	2 четверг 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 6	ОСМ 7	ОСМ 8	ОСМ 9	ОСМ 10	ОСМ 11	ОСМ 12	ОСМ 1
Руководитель департамента городского хозяйства администрации городского округа - А.Н. Пахомов	3 вторник 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 7	ОСМ 8	ОСМ 9	ОСМ 10	ОСМ 11	ОСМ 12	ОСМ 1	ОСМ 2
Руководитель аппарата администрации городского округа - М.А. Солынин	4 вторник 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 8	ОСМ 9	ОСМ 10	ОСМ 11	ОСМ 12	ОСМ 1	ОСМ 2	ОСМ 3
Заместитель главы городского округа по имущественным отношениям, руководитель КУМИ - С.В. Брусенцов	3 четверг 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 9	ОСМ 10	ОСМ 11	ОСМ 12	ОСМ 1	ОСМ 2	ОСМ 3	ОСМ 4
Заместитель главы городского округа по вопросам городского хозяйства - В.К. Румянцев	4 четверг 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 10	ОСМ 11	ОСМ 12	ОСМ 1	ОСМ 2	ОСМ 3	ОСМ 4	ОСМ 5
Заместитель главы городского округа по социальным вопросам -Е.М. Пахомова	1 четверг 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 11	ОСМ 12	ОСМ 1	ОСМ 2	ОСМ 3	ОСМ 4	ОСМ 5	ОСМ 6
Руководитель департамента капитального строительства и	2 четверг 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 12	ОСМ 1	ОСМ 2	ОСМ 3	ОСМ 4	ОСМ 5	ОСМ 6	ОСМ 7

архитектуры - А.В. Нефедов									
Руководитель департамента экологии - И.В. Вавилкина	3 четверг 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 1	ОСМ 2	ОСМ 3	ОСМ 4	ОСМ 5	ОСМ 6	ОСМ 7	ОСМ 8
Руководитель департамента городского хозяйства администрации городского округа - А.Н. Пахомов	1 вторник 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 2	ОСМ 3	ОСМ 3	ОСМ 3	ОСМ 4	ОСМ 5	ОСМ 6	ОСМ 7
Пенсионный фонд (по согласованию)	2 вторник 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 3	ОСМ 4	ОСМ 5	ОСМ 6	ОСМ 7	ОСМ 8	ОСМ 9	ОСМ 10
Руководитель управления по вопросам семьи и демографического развития - Е.Б. Шашарина	3 вторник 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 4	ОСМ 5	ОСМ 6	ОСМ 7	ОСМ 8	ОСМ 9	ОСМ 10	ОСМ 11
Юристы (по согласованию)	4 вторник 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ 5	ОСМ 6	ОСМ 7	ОСМ 8	ОСМ 9	ОСМ 10	ОСМ 11	ОСМ 12
УК (по согласованию, на территории своего обслуживаемого жилищного фонда)	доп. график	ОСМ	ОСМ	ОСМ	ОСМ	ОСМ	ОСМ	ОСМ	ОСМ
Участковые уполномоченные полиции (по согласованию, на закреплённой территории)	4 четверг 18 ⁰⁰ - 19 ⁰⁰	ОСМ	ОСМ	ОСМ	ОСМ	ОСМ	ОСМ	ОСМ	ОСМ

- адреса проведения приемов граждан:

ОСМ 1 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Свердлова, д. 13-9;

ОСМ 2 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, д. 35-4, п. Гранный ул. Обкомовская, д. 10;

ОСМ 3 – Самарская область, ул. Егорова, д. 1а, ул. Вольская, д. 47, п. Маяк, ул. Чапаева, д. 2;

ОСМ 4 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Суворова, д. 156-40;

ОСМ 5 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Островского, д. 17а;

ОСМ 6 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Островского, д. 12а;

ОСМ 7 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, пр. Победы, д. 30-21;

ОСМ 8 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Свердлова, д. 13-9;

ОСМ 9 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Карбышева, д. 8;

ОСМ 10 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Миронова, д. 37в;

ОСМ 11 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Гагарина, д. 3-28;

ОСМ 12 – Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Коммунистическая, д. 37а.

Приложение 2

к Порядку по проведению мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых администрацией городского округа Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере

План проведения информационного курса по тематике жилищно-коммунального хозяйства на 2013 год
(период проведения курсов – II, III, IV квартал)

Тематика	Ф.И.О. организаторов	Количество слушателей (чел.)	Продолжительность (час.)
Нормативно-правовые основы управления многоквартирными домами. Выбор способа управления многоквартирным домом.	Шумкова С.В. – зам. начальника отдела перспективного развития ЖКХ департамента городского хозяйства администрации г.о.Новокуйбышевск	20	1,5
Организация и проведение общих собраний. Формы контроля за выполнением услуг согласно договора управления.	Шумкова С.В. – зам. начальника отдела перспективного развития ЖКХ департамента городского хозяйства администрации г.о.Новокуйбышевск	20	1,5
Создание ТСЖ. Права и обязанности членов ТСЖ. Документы ТСЖ, их назначение. Делопроизводство ТСЖ.	Бурлаков М.П. – председатель Союза собственников помещений г.о. Новокуйбышевск	20	1,5
Смета доходов и расходов ТСЖ. Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме.	Бурлаков М.П. – председатель Союза собственников помещений г.о. Новокуйбышевск	20	1,5
Порядок предоставления коммунальных услуг гражданам. Мероприятия по энергосбережению.	Бурлаков М.П. – председатель Союза собственников помещений г.о. Новокуйбышевск	20	1,5
Эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	Бурлаков М.П. – председатель Союза собственников помещений г.о. Новокуйбышевск	20	1,5
Управление многоквартирным домом управляющей организацией	Шумкова С.В. – зам. начальника отдела перспективного развития ЖКХ департамента городского хозяйства администрации г.о.Новокуйбышевск	20	1,5

Договор управления многоквартирным домом и приложения к данному договору.	Шумкова С.В. – зам. начальника отдела перспективного развития ЖКХ департамента городского хозяйства администрации г.о.Новокуйбышевск	20	1,5
Совет многоквартирного дома статья 161.1 ЖК РФ. Стандарты раскрытия информации	Шумкова С.В. – зам. начальника отдела перспективного развития ЖКХ департамента городского хозяйства администрации г.о.Новокуйбышевск	20	1,5
Составление смет по ремонтным работам по статье «Текущий ремонт».	Ситникова Татьяна Александровна – член Союза собственников помещений г.о. Новокуйбышевск	20	1,5

Приложение 3

к Порядку по проведению мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых администрацией городского округа Новокуйбышевск мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере

План проведения «круглых столов» на 2013 год

Тематика	Место проведения	Ответственные	Период	Продолжительность (час.)
«Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (Раздел IX ЖК РФ введен Федеральным законом от 25.12.2012 N 271-ФЗ): а) Порядок обеспечения капитального ремонта общего имущества в МКД (статьи ЖК РФ 166-171) б) Сроки проведения общих собраний по принятию решений об открытии счета.	Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Милонова, д.2 малый зал заседаний	- Департамент городского хозяйства администрации городского округа Новокуйбышевск; - муниципальное бюджетное учреждение «Центр содействия самоуправлению районов»; - отдел пресс-службы администрации городского округа Новокуйбышевск	Июнь - июль	1,5
«Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354»: а) Об особенностях применения п. 32 с 01 июня 2013 г. Правил предоставления коммунальных услуг. б) Составление акта о выявлении незарегистрированных граждан в соответствии с п.32 п/п (е) , Правил предоставления коммунальных услуг.	Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Милонова, д.2 малый зал заседаний	- Департамент городского хозяйства администрации городского округа Новокуйбышевск; - муниципальное бюджетное учреждение «Центр содействия самоуправлению районов»; - отдел пресс-службы администрации городского округа Новокуйбышевск	Октябрь - ноябрь	1,5