

Российская Федерация Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 мая 2013

№ 1545

**Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденными решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск от 18.04.2013 г., заключения о результатах публичных слушаний от 09.04.2013 г., руководствуясь ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Мачкасовой Галине Рефатовне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск, СДТ «Рабочих и служащих», Южный поселок, кв. 38, уч. 47 (кадастровый номер 63:04:0203047:0299), «для индивидуальной жилой застройки», так как нарушены требования СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части отсутствия полос движения установленной ширины.

2. Отказать Аллахвердиевой Айбениз Габиб кызы в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск, СДТ «Славянка», кв. 39а, уч. 13 (кадастровый номер 63:04:0203058:0009), «для индивидуальной жилой застройки», так как нарушены требования СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», с изм. 1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.2361-08. Рассматриваемый участок находится в санитарно-защитной зоне от продуктопроводов.

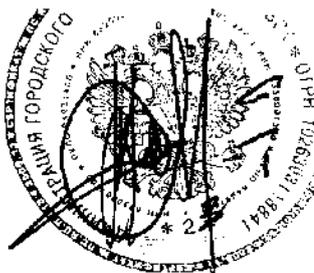
3. Отказать Лялину Олегу Юрьевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск, СДТ «Славянка», квартал 20А, участок № 6 (кадастровый номер 63:04:0203059:0051), «для индивидуальной жилой застройки», так как нарушены требования СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», с изм. 1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.2361-08. Рассматриваемый участок находится в санитарно-защитной зоне от продуктопроводов.

4. Отказать Щеглову Владиславу Анатольевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск, СДТ «Рябинушка», уч. 368 (кадастровый номер 63:04:0203072:113), «для индивидуальной жилой застройки», так как принятие решения о застройке территории СДТ «Рябинушка» должно определяться проектом планировки территории в соответствии с Генеральным планом города Новокуйбышевска, утвержденным Решением Новокуйбышевской городской Думы от 30.03.2000 г. № 221. При принятии решения о разработке вышеуказанного проекта, будет учтена возможность размещения на указанной территории индивидуальных жилых домов с приусадебными участками.

5. Опубликовать постановление в официальном печатном издании – газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Новокуйбышевск в сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по вопросам городского хозяйства Румянцева В.К.

Глава городского округа



А.А.Коновалов