



Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 МАР 2013

№ 774

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148, от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316, от 19.04.2012 г. № 350, от 15.06.2011 г. № 374, от 29.08.2012 г. № 383, от 27.09.2012 г. № 397, от 22.11.2012 г. №408)

В связи с поступлением предложений об изменении границ территориальных зон, необходимостью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории городского округа Новокуйбышевск, на основании рекомендаций, содержащихся в заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск от 31.01.2013 г., руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа. Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от

17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316, от 19.04.2012 г. № 350, от 15.06.2011 г. № 374, от 29.08.2012 г. № 383, от 27.09.2012 г. № 397, от 22.11.2012 г. № 408) (далее - проект), в порядке и сроки, утвержденные действующим законодательством, согласно приложению № 1.

2. Организацию работы по подготовке проекта возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск.

3. Опубликовать постановление в официальном печатном издании газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль над выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы
городского округа



В.К.Румянцев

1. Предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316, от 19.04.2012 г. № 350, от 15.06.2012 г. № 374, от 29.08.2012 г. № 383, от 27.09.2012 г. № 397, от 22.11.2012 г. № 408):

1.1. Подготовить графический материал и пояснительную записку в части изменения границ территориальных зон, а именно:

№ п/ п	Наименование объекта, в отношении которого предполагаются изменения. Заявитель.	Территориальная зона по карте правового зонирования	Предполагаемое изменение
1.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Саратовская, р-н д. 49Б. КУМИ г.о. Новокуйбышевск (по заявлению Семеновой Г.Ф.).	Р-2 Зона отдыха и туризма, Ж-1 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	Р-2 Зона отдыха и туризма на Ж-1 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
2.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, СДТ «Славянка», квартал 9а, уч. № 2. КУМИ г.о. Новокуйбышевск (по заявлению Бородиной Н.И).	Ж-3 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами	Ж-4 Зона садоводства, дачного хозяйства и огородничества

3.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, в юго-западной промышленной зоне, в р-не базы оборудования ЗАО «Нефтехимия». КУМИ г.о. Новокуйбышевск (по заявлению ООО ММД «Строитель»).	СЗ Зона озеленения специального назначения	К-1 Зона коммунальных и складских объектов
4.	Земельный участок, находящийся: Самарская область, г. Новокуйбышевск, пр. Победы, р-н д. 31. УАиГ г.о. Новокуйбышевск.	Ж-3 Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами	ОД-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск утвержден постановлением Главы г.о. Новокуйбышевск от 18.06.2009 г. № 1417 (в редакции постановлений от 02.02.2010 г. № 195; от 20.04.2011 г. № 1170, от 28.09.2011 г. № 2881, от 05.12.2011 г. № 4289, от 10.02.2012 г. № 461, от 11.12.2012 г. № 4205) (далее - комиссия).

3. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта направлять в комиссию до 05.04.2013 года по адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Островского, 12 (каб. 7), здание департамента капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Новокуйбышевск Самарской области, в рабочие дни с 10-18 часов.