



**Российская Федерация Самарская область**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24 МАЙ 2013

№ 7650

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148, от 17.02.2011 г. № 227, от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316, от 19.04.2012 г. № 350, от 15.06.2012 г. № 374, от 29.08.2012 г. № 383, от 27.09.2012 г. № 397, от 22.11.2012 г. № 408, от 21.03.2013 г. № 455)

В связи с поступлением предложений об изменении границ территориальных зон, необходимостью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории городского округа Новокуйбышевск, на основании рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск от 18.04.2013 г., 25.04.2013 г., руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (далее – проект), в порядке и сроки, утвержденные действующим законодательством, согласно приложению № 1.

2. Организацию работы по подготовке проекта возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск.

3. Опубликовать постановление в официальном печатном издании газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по вопросам городского хозяйства Румянцева В.К.

Глава  
городского округа



**А.А.Коновалов**

1. Предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316, от 19.04.2012 г. № 350, от 15.06.2012 г. № 374, от 29.08.2012 г. № 383, от 27.09.2012 г. № 397, от 22.11.2012 г. № 408, от 21.03.2013 г. № 455):

1.1. Подготовить графический материал и пояснительную записку в части изменения границ территориальных зон, а именно:

| № п/п | Наименование объекта, в отношении которого предполагаются изменения.<br>Заявитель.   | Территориальная зона по карте правового зонирования  | Предполагаемое изменение   |
|-------|--|--|--|
| 1.    | Земельный участок, находящийся:<br>Самарская область,<br>г. Новокуйбышевск,<br>вдоль<br>Новокуйбышевского шоссе.<br>ДКСиА г.о.<br>Новокуйбышевск | Т-2 - Зона объектов транспортной инфраструктуры  | СХ-1 - Зона сельскохозяйственных угодий, Т-5 - Зона магистрального трубопроводного транспорта  |
| 2.    | Земельный участок, находящийся:<br>Самарская область,<br>г. Новокуйбышевск,<br>ул. Промышленная,<br>41.<br>ДКСиА г.о.<br>Новокуйбышевск          | Т-2 - Зона объектов транспортной инфраструктуры, П-1 - Зона производственных и коммунально-складских объектов I - V класса опасности | Т - 2 - Зона объектов транспортной инфраструктуры на П-1 - Зона производственных и коммунально-складских объектов I - V класса опасности |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 3. | Земельный участок, находящийся:<br>Самарская область, г. Новокуйбышевск, район Восточного шоссе. ДКСиА г.о. Новокуйбышевск (по заявлению ООО «РСК Поволжье»)          | Ж-4 - Зона садоводства, дачного хозяйства и огородничества                                 | К-1 - Зона коммунальных и складских объектов |
| 4. | Земельный участок, находящийся:<br>Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Набережная. КУМИ г.о. Новокуйбышевск (по заявлению Нефедова Ю.П.)                        | Ж-1 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами                        | Р-2 - Зона отдыха и туризма                  |
| 5. | Земельный участок, находящийся:<br>Самарская область, г. Новокуйбышевск, район кладбища «Северное». ДКСиА г.о. Новокуйбышевск (по заявлению НМП «АПБ»).               | СЗ - Зона озеленения специального назначения, ОД-3 - Зона объектов религиозного назначения | С-1 - Зона кладбищ                           |
| 6. | Земельный участок, находящийся:<br>Самарская область, г. Новокуйбышевск, кладбище «Северное», район часовни-храма. ДКСиА г.о. Новокуйбышевск (по заявлению НМП «АПБ») | СЗ - Зона озеленения специального назначения   | ОД-3 - Зона объектов религиозного назначения |

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск утвержден постановлением главы г.о. Новокуйбышевск от 18.06.2009 г. № 1417 (в редакции постановлений от 02.02.2010 г. № 195; от 20.04.2011 г.

№ 1170, от 28.09.2011 г. № 2881, от 05.12.2011 г. № 4289, от 10.02.2012 г. № 461, от 11.12.2012 г. № 4205, от 10.04.2013 г. № 1147) (далее – комиссия).

3. Предложения заинтересованных лиц, по подготовке проекта, направлять в комиссию до 14.07.2013 года по адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Островского, 12 (каб. 7), здание департамента капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Новокуйбышевск Самарской области, в рабочие дни с 10-18 часов.