



Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 ЯНВ 2011

№ 105

Об установлении перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск, постановляю:

1. Установить с 01.02.2011г. перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории г. Новокуйбышевск (приложения с № 1 по № 43).

2. Установить с 01.02.2011г. перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории района жилого строительства Гранный городского округа Новокуйбышевск (приложения с № 44 по № 49).

3. Установить с 01.02.2011г. перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории п. Маяк городского округа Новокуйбышевск (приложения с № 50 по № 54).

4. Установить с 01.02.2011г. перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного в многоквартирном доме № 23 А по ул. Свердлова (приложение № 55).

5. Установить с 01.02.2011г. размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории г. Новокуйбышевск (приложение № 56).

6. Установить с 01.02.2011г. размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории района жилого строительства Гранный городского округа Новокуйбышевск (приложение № 57).

7. Установить с 01.02.2011г. размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории п. Маяк городского округа Новокуйбышевск (приложение № 58).

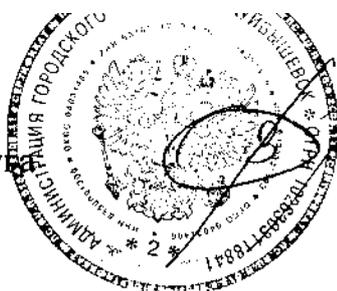
8. Установить с 01.02.2011г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда, расположенного на территории городского округа Новокуйбышевск (приложение № 59).

9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного в многоквартирных домах, управляемых товариществом собственников жилья, устанавливается Постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск в течение 10 дней со дня представления в администрацию городского округа Новокуйбышевск документов об установлении товариществом собственников жилья размеров платежей и взносов для собственников помещений в многоквартирном доме.

10. Настоящее Постановление опубликовать в средствах массовой информации.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа А. Ю. Шамина.

Глава
городского округа



О. В. Волков

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома для
нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

- ул. Бочарикова, д. 2, 2а, 4,4а, 6, 6а, 8, 8а, 10,12,12а, 126

- ул. Буденного, д. 5

- ул. Ворошилова, д. 4,10,18, 22, 24, 26, 28, 30

- ул. Дзержинского, д. 20а, 21а, 29, 33, 35, 36-1, 36-2, 39,41, 43,45, 47,49, 48

- ул. Дзержинского, д. 4а, 49а, 496,49в, 56, 58

- ул. Егорова, д. 1,4,4а, 10,10а, 14,16,18

- ул. З.Космодемьянской, д. 7

- ул. Карбышева, д. 4, 8,12,16, 20, 24, 26, 22

- ул. Киевская, д. 9

- ул. Коммунистическая, д. 2, 4

- ул. Л.Толстого, д. 1, 1а

- ул. Молодежная, д. 2

- ул. Островского, д. 4а, 12, 28, 36

- пр. Победы, д. 36, 6, 9,15, 19,19а, 38, 38а, 42, 46, 50, 52

- пер. Приозерный, д. 7

- пр. Расковой, д. 6, 6а, 8, 10

- ул. Свердлова, 2,4, 6, 8,10,13,14,15,15а, 156,18,19,19а, 196, 21, 21а, 22, 25а

- ул. Строителей, д. 1,11,13

- ул. Суворова, д. 11,156

- пер. Школьный, д. 5

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	- удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	- подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	- дезинфекция ствола мусороприемных камер	1 раз в два месяца
3	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- очистка кровли от мусора и грязи	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2	по мере необходимости
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости

	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- прочистка внутреннего водостока	по мере необходимости, не менее 2 х раз в год
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год
5	Содержание и техническое обслуживание лифтов	круглосуточно
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно
7	Дератизация	6 раз в год
8	Дезинсекция	4 раза в год
9	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
10	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
11	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
12	Текущий ремонт	по мере необходимости
13	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
14	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
15	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Горького, д. 17
ул. Дзержинского, д. 8а
ул. Пирогова, д. 18а
ул. Карбышева, д. 2
пр. Победы, д. 11, 21, 25, 31, 37, 43,47,47а
ул. Свердлова, д. 20, 20а, 206

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	- удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	- подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	- дезинфекция ствола мусороприемных камер	1 раз в два месяца
3	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- очистка кровли от мусора и грязи	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2	по мере необходимости
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- прочистка внутреннего водостока	по мере необходимости, не менее 2-х раз в год
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год

	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
5	Содержание и техническое обслуживание лифтов	круглосуточно
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно
7	Дератизация	6 раз в год
8	Дезинсекция	4 раза в год
9	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
10	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
11	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
12	Текущий ремонт	по мере необходимости
13	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
14	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома для
нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. **Миронова, д. 316,35а**

Ул. **Строителей, д. 3, 5, 7, 9,13а, 15а**

Чл°	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	- удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	- подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	- дезинфекция ствола мусороприемных камер	1 раз в два месяца
3	Уборка земельного участка, входящего в состав общ. имущества многоквартирного дома	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости. но не менее 30 раз в зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
4	Содержание конструкций МКД	
	мелкий ремонт дверей. оконных блоков и рам в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 1 раз в год и по мере необходимости
	осмотр состояния дверей в подвалах. чердаках. наличие запирающих устройств на них	по мере необходимости. но не менее 1 раза в месяц
	осмотр и удаление с крыш мусора	по мере необходимости
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год
	очистка козырьков над подъездами от снега и наледи в зимний период	по мере необходимости
5	Содержание внутридомовых инженерных систем ГВС, ХВС, отопления и канализации	
	Содержание в исправном состоянии(ревизия и мелкий ремонт) запорная арматура; задвижки. затворы. вентиля в местах общего пользования и в квартирах(отсечные вентиля)	по мере необходимости
	устранение порывов на приборах отопления	по мере необходимости
	устранение порывов на трубах отопления ХГВС и канализации - ремонт и частичная замена	по мере необходимости
	подготовка узлов управления и систем отопления ХГВС к зиме. осмотр. мелкий ремонт. регулировка. промывка. консервация и расконсервация систем отопления	1 раз в год
	прочистка канализации в местах общего пользования	по мере необходимости

	плановый осмотр внутренних систем водоснабжения. канализации. отопления	1 раз в год
6	Содержание и техническое обслуживание лифтов	круглосуточно
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно
8	Дератизация	6 раз в год
9	Дезинсекция	4 раза в год
10	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
11	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
12	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
13	Текущий ремонт	по мере необходимости
14	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
15	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
16	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

пр. Победы, 17

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
	уборка подвального помещения	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
3	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизированная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
	очистка урн	6 раз в неделю
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	удаление с крыш снега и наледи	по мере необходимости
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	очистка труб внутреннего водостока	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	ревизия технологического оборудования	по мере необходимости
	промывка систем отопления	по мере необходимости
	опрессовка отопления, теплового узла, гидроводоснабжения	2 раза в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
5	Обслуживание лифтового оборудования	по мере необходимости
6	Обслуживание электрооборудования и РВУ многоквартирного дома	по мере необходимости
7	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	обслуживание внутридомового газового оборудования	2 раза в год

8	Аварийное обслуживание	круглосуточно
9	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год
	дезинфекция	6 раз в год
10	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
11	Текущий ремонт	по мере необходимости
12	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома для
нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул.	<u>Буденного, д. 2</u>
ул.	<u>Ворошилова, д. 14,14а</u>
ул.	<u>Дзержинского, д. 3а, 356, 37, 38а, 386, 38в, 39в</u>
ул.	<u>Дзержинского, д. 42а, 426,43а, 436,43в, 44, 50, 52</u>
ул.	<u>Егорова, д. 6а</u>
ул.	<u>Зои Космодемьянской, д. 12</u>
ул.	<u>Кадомцева, д. 9</u>
ул.	<u>Карбышева, д. 6,10,10а, 126,14,14а, 146,18,18а</u>
ул.	<u>Киевская, д. 19, 21, 82а, 94</u>
ул.	<u>Нефтепроводчиков д. 2</u>
ул.	<u>Островского, д. 30</u>
пр.	<u>Победы, д. 40, 44, 48а, 50а, 506, 52а, 526</u>
ул.	<u>Свердлова, д. 4а, 5а, 10а, 10в</u>
ул.	<u>Суворова, 15а</u>

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	- удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	- подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	- дезинфекция ствола мусороприемных камер	1 раз в два месяца
3	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период	
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- очистка кровли от мусора и грязи	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2	по мере необходимости
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости

	- прочистка внутреннего водостока	по мере необходимости, не менее 2-х раз в год
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежака, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиции	1 раз в год
5	Аварийное обслуживание	круглосуточно
6	Дератизация	6 раз в год
7	Дезинсекция	4 раза в год
8	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
9	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
10	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
11	Текущий ремонт	по мере необходимости
12	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
13	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
14	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Свердлова, д. 24

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	- удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	- подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	- дезинфекция ствола мусороприемных камер	1 раз в два месяца
3	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт
- очистка кровли от мусора и грязи		по мере необходимости
- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2		по мере необходимости
- ремонт просевшей отмостки вручную		по мере необходимости
- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей		по мере необходимости
- прочистка внутреннего водостока		по мере необходимости, не менее 2-х раз в год
- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры		1 раз в год
- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры		2 раза в год
- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления		1 раз в год
- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации		1 раз в год
5	Аварийное обслуживание	круглосуточно
6	Дератизация	6 раз в год
7	Дезинсекция	4 раза в год
8	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц

9	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
10	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
11	Текущий ремонт	по мере необходимости
12	Содержание внутри домовых инженерных систем газоснабжения	
13	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
14	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Карбышева, д. 12а, 16а

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
	уборка подвального помещения	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	мытьё стен и полов мусороприемных камер	1 раз в неделю
3	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизированная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	удаление с крыш снега и наледи	по мере необходимости
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	очистка труб внутреннего водостока	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год
	5	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома
6	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно
8	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год
	дезинфекция	6 раз в год
9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. Оуленного д. за
Ул. Дзержинского, д. 46
пр. Победы, 45
Ул. Свердлова, д. 106

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
	уборка подвального помещения	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
3	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизированная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
	очистка урн	6 раз в неделю
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	удаление с крыш снега и наледи	по мере необходимости
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	очистка труб внутреннего водостока	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
5	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
6	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно
8	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год
	дезинфекция	6 раз в год

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

пр. Победы, д. 13

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	уборка подвального помещения	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
3	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизованная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
5	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
6	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно
8	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год
	дезинфекция	6 раз в год
9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Управление	

9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

пр. Победы, д. 48

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
	уборка подвального помещения	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	мытьё стен и полов мусороприемных камер	1 раз в неделю
3	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизированная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	удаление с крыш снега и наледи	по мере необходимости
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	очистка труб внутреннего водостока	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год
5	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
6	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно
8	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год
	дезинфекция	6 раз в год
9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Дзержинского, д. 35а

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
	уборка подвального помещения	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	мытьё стен и полов мусороприемных камер	1 раз в неделю
3	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизированная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	посыпка песком территории	по мере необходимости
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	очистка труб внутреннего водостока	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год
5	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
6	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно
8	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год
	дезинфекция	6 раз в год
9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск
ул. Ворошилова, д. 20

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
	уборка подвального помещения	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	мытьё стен и полов мусороприемных камер	1 раз в неделю
	мытьё загрузочных клапанов	1 раз в 2 месяца
3	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизованная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
	очистка урн	6 раз в неделю
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	умаление с крыш снега и наледи	по мере необходимости
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	очистка труб внутреннего водостока	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год	
5	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
6	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно
8	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год
	дезинфекция	6 раз в год

9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Дзержинского, 39а

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
2	Обслуживание мусоропровода	
	удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	мытьё стен и полов мусороприемных камер	1 раз в неделю
3	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизированная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	посыпка песком территории	по мере необходимости
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	очистка труб внутреннего водостока	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
	5	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома
6	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
7	Аварийное обслуживание	круглосуточно
8	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год
	дезинфекция	6 раз в год
9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул.	50-летия НПЗ, д. 1, 2, 3, 4, 4а, 5, 6, 6а, 7, 8, 8а, 9,10
ул.	Белинского, д. 18, 20
ул.	Буденного, д. 4, 6, 8,10
ул.	Ворошилова, д. 2, 2а, 10в, 146
ул.	Гагарина, д. 5, 5а, 8, 9,11,13,15,16, 20, 22, 24, 26, 28
ул.	Горького, д. 2,16, 29
ул.	Дзержинского, д. 3,4, 6а, 8, 9,11,11а, 12,14,14а, 15,17,17а, 18,19, 20,21,22
ул.	Дзержинского, д. 23, 24, 25, 27, 27а, 33а, 33б, 37а, 38,40, 54
ул.	Егорова, д. 6,8
ул.	Кадомцева, д. 1, 2, 3, 5, 7, 8,10,12,14,16,18, 20
ул.	Калинина, д. 3, 3а, 3б,4, 5, 5а, 7, 7а, 7б, 8, 9, 9а, 9б
ул.	Карбышева, д. 8а
ул.	Киевская, д. 3,7,11,11а, 11б,17, 84, 84а, 86, 86а, 88, 88а, 90а, 90б, 94а
ул.	Кирова, д. 3, 3а, 5,7,9,11,31
ул.	Коммунистическая, д. 33, 35, 37а, 38, 38а, 40,41,42,42а, 43,44,44а, 46,47,47а,49,51
ул.	Кутузова, д. 14,14а, 20, 22
ул.	Ленинградская д. 1,1а, 4, 6, 7, 8, 9,11,13,14,16,17
ул.	Миронова, д. 1, 3,4, 6, 8,10,10а, 14,14а, 17,17а, 18,18а, 19, 20, 21, 21а,21б,22
ул.	Миронова, д. 22а, 24, 24а, 25, 25а, 25б, 27, 27а, 27б, 28, 28а, 31
ул.	Молодежная, д. 3,4, 5, 6, 8,10,12,14,16,18
ул.	Нефтепроводчиков, д. 3, 8,10
ул.	Островского, д. 3,4, 5, 6, 6а, 6б, 9,10,10а, 11,12а, 14,14а, 14б
ул.	Островского, д. 17,18,18а, 19,19а, 20, 21, 22, 28а, 30а
ул.	Пирогова, д. 2,4, 6,16,14а, 16а, 18
пр.	Победы, д. 1,1а, 2, 3, 5, 7, 7а, 7б, 8,10,15а, 15б,15в, 17а, 20, 20а, 22,2
ул.	Победы, д. 27, 27а, 28, 28а, 29, 29а, 30, 30а, 33, 33а, 33б, 35, 35а, 39, 39а,39б,41
ул.	Репина, д. 1,1а, 5, 5а, 9, 9а, 11
пр.	Сафразьяна, д. 1, 2,2а, 3,4
ул.	Свердлова, д. 1,1а, 3, 3а, 7, 7а, 9, 9а, 11,11а
ул.	Советская, д. 3,4,4а, 8, 8а, 10
ул.	Суворова, д. 13,13а, 15,19а, 31,49,49а, 51
ул.	Успенского, д. 1,3, 3а, 5, 5а
ул.	Фрунзе, д. 16
ул.	Чернышевского, д. 1, 8,12,14,15а, 17,19, 20, 20а, 22, 23, 25а, 27, 31, 31а, 33, 35, 35а, 37
пер.	Школьный, д. 4

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год

	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз за зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим.время-1сутки, в летнее время – 3 суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
12	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
13	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Гагарина, д. 18

ул. Дзержинского, д. 2

№п/п	Вид работ	Периодичность	
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.		
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	
	- мытье окон	1 раз в год	
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год	
2	Уборка земельного участка		
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю	
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю	
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год	
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю	
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток	
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада	
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период	
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз за зимний период	
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда	
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период	
3	Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю	
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт		
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости	
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости	
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости	
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим.время-1 сутки, в летнее время-3суток	
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежака, ревизия запорной арматуры	1 раз в год	
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год	
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно	
	5	Дератизация	6 раз в год
	6	Дезинсекция	4 раза в год

7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
12	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
13	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Победы, д. 176

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвижка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз за зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим. время -1 сутки, в летнее время - 3 суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц

8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
12	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
13	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Миронова, 35
ул. Пирогова, 10

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз за зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим.время-1 сутки, в летнее время – 3 суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц

8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
12	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Горького, д. 40
ул. Дзержинского, д. 19а, 28, 30, 32
ул. 3.Космодемьянской, д. 3
пр. Победы, д. 17в
ул. Суворова, д. 41,43
пер. Чехова, д. 1

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз за зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
	3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт
- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)		по мере необходимости
- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток		по мере необходимости
- ремонт просевшей отмостки вручную		по мере необходимости
- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей		в зим.время-1сутки, в летнее время – 3 суток
- укрепление и очистка водосточных труб		минимум 2 раза в год и по мере необходимости
- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры		1 раз в год
- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры		2 раза в год
- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления		1 раз в год
- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации		1 раз в год
- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости	
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно

5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
8	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
9	Текущий ремонт	по мере необходимости
10	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
11	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
12	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Гоголя, д. 3

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз за зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м ² , укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим.время-1 сутки, в летнее время – 3 суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
3	Аварийное обслуживание	круглосуточно
4	Дератизация	6 раз в год
5	Дезинсекция	4 раза в год
6	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
7	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
8	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
9	Текущий ремонт	по мере необходимости
10	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Ворошилова, д. 8, 8а, 10а
пр. Победы, д. 76
ул. Свердлова, 5

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
	уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизованная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
	уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	удаление с крыш снега и наледи	по мере необходимости
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	укрепление и очистка водосточных труб	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоотведения	1 раз в год
4	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
5	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно
7	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год
8	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
9	Текущий ремонт	по мере необходимости
10	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Буденного, д. 8а

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
	уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизованная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
	уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	удаление с крыш снега и наледи	по мере необходимости
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	укрепление и очистка водосточных труб	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год
4	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
5	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно
7	Санитарная обработка	
	дератизация	3 раза в год
	дезинсекция	2 раза в год
8	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
9	Текущий ремонт	по мере необходимости
10	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Зои Космодемьянской, д. 2

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизированная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
	уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	удаление с крыш снега и наледи	по мере необходимости
	укрепление и очистка водосточных труб	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год
4	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
5	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно
7	Санитарная обработка	
	дезинсекция	4 раза в год
8	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
9	Текущий ремонт	по мере необходимости
10	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Ворошилова, д.10-б

ул. Дзержинского, д. 42

ул. Карбышева, д. 86

пр. Победы, д. 4

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
	уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизованная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
	уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
	очистка урн	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	удаление с крыш снега и наледи	по мере необходимости
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	укрепление и очистка водосточных труб	1 раз в год
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год
4	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
5	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно
7	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год

8	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
9	Текущий ремонт	по мере необходимости
10	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
 обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
 общего имущества многоквартирного дома
 для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Дзержинского, д. 34

№п/п	вид работ	периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	мытьё лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	мытьё окон	1 раз в год
	уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	подметание асфальта в летний период	3 раза в неделю
	уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	3 раза в неделю
	скашивание травы с газонов	3 раза в год
	сдвигка и подметание снега	1 раз в 48 часов
	механизированная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в год
	очистка территории от наледи	1 раз в 72 часа
	посыпка песком территории	по мере необходимости
	уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
	очистка урн	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	удаление с крыш снега и наледи	по мере необходимости
	устранение легких повреждений кровли до 3-х кв.м.	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон в подъезде	по мере необходимости
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения; устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиции	1 раз в год
4	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
5	Техническое обслуживание сетей и коллективных приборов учета	
	теплоснабжения	1 раз в месяц
	газоснабжения	по мере необходимости
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно
7	Санитарная обработка	
	дератизация	6 раз в год
	дезинсекция	4 раза в год
8	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
9	Текущий ремонт	по мере необходимости
10	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. Кирова, д. 2

Ул. Миронова, д. 37а, 37б

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общ. имущества многоквартирного дома	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости (но не менее 30 раз в зимний период)
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	ежедневно
	3	Содержание конструкций МКД
мелкий ремонт дверей, оконных блоков и рам в помещениях общего пользования		по мере необходимости
- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м ²		по мере необходимости
- ремонт просевшей отмостки вручную		по мере необходимости
- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования		по мере необходимости
- укрепление и очистка водосточных труб		минимум 1 раз в год и по мере необходимости
удаление с крыши снега и наледи в зимний период		по мере необходимости
осмотр состояния дверей в подвалах, чердаках, наличие запирающих устройств на них		по мере необходимости, но не менее 1 раза в месяц
осмотр и удаление с крыш мусора		по мере необходимости
проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции		1 раз в год
очистка козырьков над подъездами от снега и наледи в зимний период		по мере необходимости
4	Содержание внутридомовых инженерных систем ГВС, ХВС, отопления и канализации	
	содержание в исправном состоянии (ревизия и мелкий ремонт) запорная арматура: задвижки, затворы, вентили в местах общего пользования и в квартирах (отсечные вентили)	по мере необходимости
	устранение порывов на приборах отопления	по мере необходимости
	устранение порывов на трубах отопления ХГВС и канализации и частичная замена	по мере необходимости
	подготовка узлов управления и систем отопления ХГВС к зиме, осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация и расконсервация систем отопления	1 раз в год
	прочистка канализации в местах общего пользования	по мере необходимости
	плановый осмотр внутренних систем водоснабжения, канализации, отопления	1 раз в год

4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	круглосуточно
8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
12	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Дзержинского, д. 216

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- известковая побелка бордюров, окраска малых архитектурных форм	1 раз в год
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в месяц
	- очистка урн	2 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 12 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза за сезон
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	10 раз в зимний период
	3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт
- очистка кровли от мусора и грязи		2 раза в год
- устранение незначительных повреждений кровли до 10 м ²		по мере необходимости
- ремонт просевшей отмостки вручную		по мере необходимости
- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей		1 раз в год при подготовке дома к отопительному сезону
- очистка и ремонт водосточных труб и внутренних водостоков		по мере необходимости
- плановые осмотры инженерных коммуникаций и конструктивных элементов многоквартирного дома		2 раза в год
- ревизия запорной арматуры в системе центрального отопления		1 раз в год
- мелкий ремонт, регулировка, опрессовка, промывка, консервация систем центрального отопления		1 раз в год
- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления		по мере необходимости
- доставка квитанций на оплату	1 раз в месяц	
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	6 раз в год
7	Техническое и аварийное обслуживание вводов и тепловых сетей	по мере необходимости
8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	в соответствии с Правилами, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491

10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	в соответствии с Правилами, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491
12	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
13	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Молодежная, д. 5а
ул. Островского, д. 166
пр. Победы, д. 18

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- известковая побелка бордюров, окраска малых архитектурных форм	1 раз в год
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- очистка урн	2 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 12 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза за сезон
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	10 раз в зимний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
	3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт
- удаление с крыш снега и наледи; очистка кровли от мусора и грязи		по мере необходимости
- устранение незначительных повреждений кровли до 10 м2		по мере необходимости
- ремонт просевшей отмостки вручную		по мере необходимости
- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт открытых переплетов и входных дверей		1 раз в год при подготовке дома к отопительному сезону
- очистка и ремонт водосточных труб и внутренних водостоков		по мере необходимости
- плановые осмотры инженерных коммуникаций и конструктивных элементов многоквартирного дома		2 раза в год
- ревизия запорной арматуры в системе центрального отопления		1 раз в год
- мелкий ремонт, регулировка, опрессовка, промывка, консервация систем центрального отопления		1 раз в год
- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации		по мере необходимости
- доставка квитанций на оплату	1 раз в месяц	
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	6 раз в год
7	Техническое и аварийное обслуживание вводов и тепловых сетей	по мере необходимости
8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	в соответствии с Правилами, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491
10	Текущий ремонт	по мере необходимости

11	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	в соответствии с Правилами, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491
12	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
13	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Островского, д. 16а

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора (в летний период)	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 12 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза за сезон
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	10 раз в зимний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации;	
	проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи; очистка кровли от мусора и грязи	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 10 м2	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	1 раз в год при подготовке дома к отопительному сезону
	- очистка и ремонт водосточных труб и внутренних водостоков	по мере необходимости
	- плановые осмотры инженерных коммуникаций и конструктивных элементов многоквартирного дома	2 раза в год
	- ревизия запорной арматуры в системе центрального отопления	1 раз в год
	- мелкий ремонт, регулировка, опрессовка, промывка, консервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	по мере необходимости
	- доставка квитанций на оплату	1 раз в месяц
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Техническое и аварийное обслуживание вводов и тепловых сетей	по мере необходимости
6	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	в соответствии с Правилами, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	в соответствии с Правилами, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491
10	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. Комсомольская, д. 15,18
Ул. Кутузова, д. 15, 27, 29, 31, 33
Ул. Мичурина, д. 15
Ул. Молодогвардейская, д. 3, 5, 6, 7, 9,11
Ул. Одесская, д. 2,4, 8,10,12,14,14а, 16,16а, 18, 20, 24, 26, 28
Ул. Озерная, д. 1а
Ул. Садовая, д. 3, 5, 7
Ул. Ст. Разина, д. 1, 3, 5, 7, 9,11,13,15,17, 21, 23, 25, 27
пер. Стахановский, д. 2а,26
Ул. Успенского, д. 8,10 ,10а
Ул. Чернышевского, д. 2,4

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим.время-1 сутки, в летнее время-3суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости	
3	Аварийное обслуживание	круглосуточно
4	Дератизация	1 раз в год
5	Дезинсекция	1 раз в год
6	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
10	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. Чернышевского, д. 2а

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м ² , укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим.время-1 сутки, в летнее время-3суток
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения.Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
3	Аварийное обслуживание	круглосуточно
4	Дератизация	1 раз в год
5	Дезинсекция	1 раз в год
6	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
10	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. Белинского, д. 3, 7
 Ул. Горького, д. 3, 3а, 7, 7а, 7б, 9, 11, 42, 44, 46, 48
 Ул. Дзержинского, д. 22а, 24а
 Ул. 3.Космодемьянской, д. 4, 6, 8, 4а
 Ул. Киевская, д. 29
 Ул. Коммунистическая, д. 9, 29
 Ул. Кутузова, д. 2, 6, 12, 1/35, 4а,
 Ул. Молодогвардейская, д. 4
 Ул. Нефтепроводчиков, д. 7
 Ул. Суворова, д. 23, 29, 33, 39
 пер. Школьный, д. 6, 8, 12, 14

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим. время - 1 сутки, в летнее время - 3 суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год
3	Аварийное обслуживание	круглосуточно
4	Дератизация	1 раз в год
5	Дезинсекция	1 раз в год
6	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
10	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. Горького, д. 24
Ул. Кутузова, д. 8

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим.время-1 сутки, в летнее время – 3 суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
3	Аварийное обслуживание	круглосуточно
4	Дератизация	1 раз в год
5	Дезинсекция	1 раз в год
6	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
 обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
 общего имущества многоквартирного дома
 для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. Мичурина, д. 17

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц
	- обметание пыли с потолков	1 раз в год
	- мытье окон	1 раз в год
	- мытье стен и отопительных приборов в помещениях общего пользования	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м ²	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	в зим.время -1 сутки, в лет. время -3 суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 1раз в год и по мере необходимости
	плановые осмотры внутренних систем водоснабжения и канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей	1 раз в год
осмотр, мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	
проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год	
3	Аварийное обслуживание	постоянно
4	Дератизация	1 раз в год
5	Дезинсекция	1 раз в год
6	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	постоянно
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
10	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. Комсомольская, д. 20 _____

Ул. Одесская, д. 6 _____

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим.время-1сутки, в летнее время-3суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
3	Аварийное обслуживание	круглосуточно
4	Дератизация	1 раз в год
5	Дезинсекция	1 раз в год
6	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
10	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
 обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
 общего имущества многоквартирного дома
 для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. Железнодорожная, д. 8а

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м ² , укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	в зим. время-1сутки, в летнее время – 3 суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
3	Аварийное обслуживание	круглосуточно
4	Дератизация	1 раз в год
5	Дезинсекция	1 раз в год
6	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	по мере необходимости
7	Текущий ремонт	по мере необходимости
8	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
9	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Ул. Железнодорожная, д. 5а, 9а, 10а

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- ремонт и укрепление входных дверей	в зим.время -1 сутки, в летнее время - 3 суток
	- укрепление и очистка водосточных труб	2 раза в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год
2	Аварийное обслуживание	постоянно
3	Дератизация	1 раз в год
4	Дезинсекция	1 раз в год
5	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
6	Текущий ремонт	по мере необходимости
7	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
8	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
 обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
 общего имущества многоквартирного дома для
 нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

Пр. Мира, 29

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- укрепление и очистка водосточных труб	2 раза в год
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежака, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиции	1 раз в год
2	Аварийное обслуживание	постоянно
3	Дератизация	1 раз в год
4	Дезинсекция	1 раз в год
5	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
6	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
7	Текущий ремонт	по мере необходимости
8	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
9	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома для
нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Суворова, д. 17

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- мытье лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю
	- мытье мест общего пользования	3 раза в неделю
	- обметание пыли с потолков	1 раз в год
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в 2-ое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	раз в 2 часа
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- механизированная уборка внутриквартильных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю
- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда	
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- очистка кровли от мусора и грязи	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- прочистка внутреннего водостока	2 раза в год
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
- осмотр и мелкий ремонт системы пожарной безопасности	по мере необходимости	
- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости	
4	Обслуживание мусоропровода	
	- удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	- подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	- дезинфекция ствола мусороприемных камер	1 раз в 2 месяца

5	Содержание и техническое обслуживание лифтов	круглосуточно
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно
7	Дератизация	6 раз в год
8	Дезинсекция	4 раза в год
9	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
10	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
11	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
12	Текущий ремонт	по мере необходимости
13	Управление	
14	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю

ПЕРЕЧЕНЬ
бязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома для
наимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Миронова, д. 37в
пр.Победы, д. 12

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- мытье лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю
	- мытье мест общего пользования	3 раза в неделю
	- обметание пыли с потолков	1 раз в год
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в 2-ое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	раз в 2 часа
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- механизированная уборка внутриквартильных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзи иных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- укрепление и очистка водосточных труб	2 раза в год
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
	- осмотр и мелкий ремонт системы пожарной безопасности	по мере необходимости
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости

4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Дератизация	в раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Управление	
12	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Миронова, д. 29, 37
ул. Островского, д. 17а

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- мытье лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю
	- мытье мест общего пользования	3 раза в неделю
	- обметание пыли с потолков	1 раз в год
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного помещения	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в 2-ое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	раз в 2 часа
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- укрепление и очистка водосточных труб	2 раза в год
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
	- осмотр и мелкий ремонт системы пожарной безопасности	по мере необходимости
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости

4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
10	Текущий ремонт	по мере необходимости
11	Управление	
12	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Гагарина, д. 3

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- мытье лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю
	- мытье мест общего пользования	3 раза в неделю
	- обметание пыли с потолков	1 раз в год
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в 2-ое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	раз в 2 часа
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- механизированная уборка внутриквартильных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м ² , проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- укрепление и очистка водосточных труб	2 раза в год
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
	- осмотр и мелкий ремонт системы пожарной безопасности	по мере необходимости
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно

5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
10	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
11	Текущий ремонт	по мере необходимости
12	Управление	
13	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Островского, д. 15

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- мытье лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю
	- мытье мест общего пользования	3 раза в неделю
	- обметание пыли с потолков	1 раз в год
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного помещения	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в 2-ое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	раз в 2 часа
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- механизированная уборка внутриквартирных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю
- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда	
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- укрепление и очистка водосточных труб	2 раза в год
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
- осмотр и мелкий ремонт системы пожарной безопасности	по мере необходимости	
- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости	
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно

5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
10	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
11	Текущий ремонт	по мере необходимости
12	Управление	
13	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории г. Новокуйбышевск

ул. Чернышевского, д. 10

№п/	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- мытье лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю
	- мытье мест общего пользования	3 раза в неделю
	- обметание пыли с потолков	1 раз в год
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в 2-ое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	раз в 2 часа
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- механизированная уборка внутриквартильных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- уборка контейнерной площадки	6 раз в неделю
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- укрепление и очистка водосточных труб	2 раза в год
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоventилиации	1 раз в год
	- осмотр и мелкий ремонт системы пожарной безопасности	по мере необходимости
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год

7	Комплексное техническое и аварийное обслуживание транзитных тепловых сетей и вводов	1 раз в месяц
8	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц
9	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
10	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
11	Текущий ремонт	по мере необходимости
12	Управление	
13	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю

ПЕРЕЧЕНЬ
 обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
 общего имущества многоквартирного дома
 для нанимателей на территории р.ж.с. Гранный
 городского округа Новокуйбышевск

Ул. Водозаборная, д.5

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год
	- осмотр системы отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем отопления	по мере необходимости	
3	Дератизация	3 раза в год
4	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
5	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
6	Текущий ремонт	по мере необходимости
7	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
 обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
 общего имущества многоквартирного дома
 для нанимателей на территории р.ж.с. Гранный
 городской округ Новокуйбышевск

Ул. Гранная, д. 16

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м ² , проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения и канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год
	- осмотр системы отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация системы отопления	по мере необходимости
3	Аварийное обслуживание	постоянно
4	Дератизация	3 раза в год
5	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
6	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
7	Текущий ремонт	по мере необходимости
8	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории р.ж.с. Гранный
городской округ Новокуйбышевск

Ул. Гранная, д. 18

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения и канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	- осмотр системы отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем отопления	по мере необходимости
2	Аварийное обслуживание	ПОСТОЯННО
4	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
5	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
6	Текущий ремонт	по мере необходимости
7	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
 обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
 общего имущества многоквартирного дома
 для нанимателей на территории р.ж.с. Гранный
 городской округ Новокуйбышевск

Ул. Обкомовская, д. 10

Ул. Речная, д.2

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год
	- техническое обслуживание газовых котлов	1 раз в год
	- осмотр системы отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем отопления	по мере необходимости
	3	Дератизация
4	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
5	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
6	Текущий ремонт	по мере необходимости
7	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории р.ж.с. Гранный
городской округ Новокуйбышевск

Ул. Гранная, д. 3
Ул. Обкомовская, д. 2, 4, 8
Ул. Речная, д. 16,1 в, 2а, 2в, 39, 39а, 43, 46а
Ул. Центральная, д. 2, 4, 6, 8,10,12,13,15

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
2	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
3	Текущий ремонт	по мере необходимости
4	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонт
общего имущества многоквартирного дома для
нанимателей на территории р.ж.с. Гранный
городской округ Новокуйбышевск

Ул. Гранная, д. 5, 7

Ул. Речная, д. 2г

№ п/п	Вид работ	Периодичность
1	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
2	Текущий ремонт	по мере необходимости
3	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории п. Маяк
городской округ Новокуйбышевск

ул. Дорожная, д. 1,1а,

	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропроводов	
	- удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	- подметание полов мусороприемных камер	5 раз в неделю
	- дезинфекция ствола мусороприемных камер	1 раз в два месяца
3	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвижка и подметание снега при снегопаде	раз в 2 часа
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- прочистка внутреннего водостока	по мере необходимости
	- очистка кровли от мусора и грязи	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения и канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
5	Аварийное обслуживание	ПОСТОЯННО
6	Дератизация	6 раз в год
7	Дезинсекция	4 раза в год

8	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
9	Текущий ремонт	по мере необходимости
10	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
11	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
12	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории п. Маяк
городской округ Новокуйбышевск

ул. Дорожная: 2, 3, 3а, 4, 5, 6
ул. Ленина: 1,1а, 2, 3
ул. Фрунзе: 1,2

	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в двое суток
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- очистка территории от наледи	по мере необходимости, не менее 30 раз в зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	не менее 7 раз в зимний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м ² , укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- укрепление и очистка водосточных труб	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения. Устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежака, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год
4	Аварийное обслуживание	круглосуточно
5	Дератизация	6 раз в год

6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории п. Маяк
городской округ Новокуйбышевск

Ул. Чапаева, д. 4

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парпетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
4	Аварийное обслуживание	ПОСТОЯННО
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории п. Маяк
городской округ Новокуйбышевск

Ул. Чапаева, д. 6

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования, в т.ч.	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
	- мытье окон	1 раз в год
	- уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	не позже 6 часов после начала снегопада
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- укрепление и очистка водосточных труб, колен и воронок	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
4	Аварийное обслуживание	постоянно
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
11	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и
ремонту
общего имущества многоквартирного дома
для нанимателей на территории п. Маяк
городской округ Новокуйбышевск

Ул. Фрунзе, д. 12

№п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц
	- мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц
2	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка земельного участка от случайного мусора в летний период (асфальт)	3 раза в неделю
	- уборка газонов от случайного мусора	3 раза в неделю
	- уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	раз в 2 часа
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- удаление с крыш снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости
	- укрепление и очистка водосточных труб, колен и воронок	минимум 2 раза в год и по мере необходимости
	- устранение незначительных повреждений кровли до 3-х м2, укрепление и ремонт парапетных решеток протяженностью до 5 п.м., проверка исправности и мелкий ремонт слуховых окон и жалюзийных решеток	по мере необходимости
	- ремонт просевшей отмостки вручную	по мере необходимости
	- замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования, мелкий ремонт оконных переплетов и входных дверей	по мере необходимости
	- плановые осмотры внутренних систем водоснабжения, канализации, устранение мелких неисправностей, профилактическая прочистка канализационного лежачка, ревизия запорной арматуры	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- мелкий ремонт, регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
4	Аварийное обслуживание	ПОСТОЯННО
5	Дератизация	6 раз в год
6	Дезинсекция	4 раза в год
7	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
8	Текущий ремонт	по мере необходимости
9	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
10	Управление	

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и
ремонту многоквартирного дома (Дом
ветеранов) по адресу:

Ул. Свердлова, д. 23а

№ п/п	Вид работ	Периодичность
1	Содержание помещений общего пользования	
	- влажное подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю
	- мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц
	- обметание пыли с потолков	1 раз в год
	- мытье окон	1 раз в год
	- мытье стен и отопительных приборов в помещениях общ. пользования	1 раз в год
	- уборка подвального помещения	1 раз в год
2	Обслуживание мусоропровода	
	- удаление мусора из мусороприемных камер	6 раз в неделю
	- подметание полов мусороприемных камер	6 раз в неделю
	- дезинфекция ствола мусороприемных камер	1 раз в два месяца
3	Уборка земельного участка	
	- подметание земельного участка в летний период (асфальт)	1 раз в двое суток
	- уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	2 раза в год
	- уборка газонов от случайного мусора, очистка урн	3 раза в неделю
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в сутки
	- сдвигка и подметание снега при снегопаде	раз в 3 часа
	- очистка территории от наледи	1 раз в трое суток
	- уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю
	- скашивание травы с газонов	3 раза в летний период
	- механизированная уборка внутриквартальных дорог	7 раз в зимний период
	- посыпка песком территории	1 раз в сутки во время гололеда
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации; проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
	- осмотры и мелкий ремонт внутренних систем водоснабжения и канализации, горячего водоснабжения	1 раз в год
	- очистка кровли от мусора и грязи	по мере необходимости, не менее 7 раз в год
	- прочистка внутреннего водостока	2 раза в год
	- устранение незначительных повреждений кровли	по мере необходимости
	- очистка козырьков над подъездами от снега и наледи (зимний период)	по мере необходимости, не менее 6 раз в год
	- ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости
	- осмотр систем центрального отопления и ревизия запорной арматуры	2 раза в год
	- регулировка, промывка, консервация, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год
	- утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	2 раз в год
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	6 раз в год
5	Содержание и техническое обслуживание лифтов	круглосуточно
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно
7	Дератизация	6 раз в год
8	Дезинсекция	4 раза в год
9	Техническое обслуживание коллективных приборов учета	1 раз в месяц

10	Обслуживание электрооборудования многоквартирного дома	круглосуточно
11	Текущий ремонт	по мере необходимости
12	Содержание внутридомовых инженерных систем газоснабжения	круглосуточно
13	Управление	
14	Вывоз твердых бытовых отходов	6 раз в неделю
15	Содержание системы пожарной безопасности	
	- техническое обслуживание и ремонт автомат, установки водяного пожаротушения	1 раз в месяц
	- тех. обслуживание и ремонт автомат, установок пожарной сигнализации	1 раз в месяц
	- обслуживание пульта пожарной сигнализации	круглосуточно

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для нанимателей на территории
г. Новокуйбышевск**

№п/п	Адрес	Размер платы, руб./м2/мес.	
1	50-летия НПЗ ул.	1	19,31
2	50-летия НПЗ ул.	2	19,41
3	50-летия НПЗ ул.	3	19,42
4	50-летия НПЗ ул.	4	19,43
5	50-летия НПЗ ул.	5	19,30
6	50-летия НПЗ ул.	6	19,39
7	50-летия НПЗ ул.	7	19,37
8	50-летия НПЗ ул.	8	19,47
9	50-летия НПЗ ул.	9	19,25
10	50-летия НПЗ ул.	10	19,24
11	50-летия НПЗ ул.	4-а	19,46
12	50-летия НПЗ ул.	6-а	19,33
13	50-летия НПЗ ул.	8-а	19,40
14	Белинского ул.	18	19,40
15	Белинского ул.	20	19,52
16	Белинского ул.	3	17,19
17	Белинского ул.	7	15,92
18	Бочарикова ул.	2	27,21
19	Бочарикова ул.	4	27,18
20	Бочарикова ул.	6	27,15
21	Бочарикова ул.	8	26,81
22	Бочарикова ул.	12	27,22
23	Бочарикова ул.	10	27,25
24	Бочарикова ул.	12а	27,12
25	Бочарикова ул.	12-6	27,10
26	Бочарикова ул.	2-а	27,19
27	Бочарикова ул.	4-а	27,06
28	Бочарикова ул.	6-а	27,26
29	Бочарикова ул.	8-а	27,14
30	Буденного ул.	5	26,83
31	Буденного ул.	5-а	22,27
32	Буденного ул.	2	22,64
33	Буденного ул.	4	19,46
34	Буденного ул.	6	19,47
35	Буденного ул.	8	19,97
36	Буденного ул.	10	19,98
37	Буденного ул.	8-а	19,55
38	Ворошилова ул.	4	27,36
39	Ворошилова ул.	10	27,09
40	Ворошилова ул.	18	27,32
41	Ворошилова ул.	22	27,30
42	Ворошилова ул.	24	27,29
43	Ворошилова ул.	26	27,32
44	Ворошилова ул.	28	27,22
45	Ворошилова ул.	30	27,23
46	Ворошилова ул.	14	22,14
47	Ворошилова ул.	20	21,75
48	Ворошилова ул.	14-а	22,12
49	Ворошилова ул.	2	19,44
50	Ворошилова ул.	8	19,07
51	Ворошилова ул.	10-а	19,18
52	Ворошилова ул.	10-6	19,03
53	Ворошилова ул.	10-в	19,53
54	Ворошилова ул.	14-6	19,39

№п/п	Адрес	Размер платы, руб./м2/мес.	
55	Ворошилова ул.	2-а	19,44
56	Ворошилова ул.	8-а	19,55
57	Гагарина ул.	5	19,82
58	Гагарина ул.	8	19,45
59	Гагарина ул.	9	19,68
60	Гагарина ул.	11	19,63
61	Гагарина ул.	13	19,77
62	Гагарина ул.	15	19,57
63	Гагарина ул.	16	19,51
64	Гагарина ул.	18	19,52
65	Гагарина ул.	20	19,55
66	Гагарина ул.	22	19,47
67	Гагарина ул.	24	19,51
68	Гагарина ул.	26	19,40
69	Гагарина ул.	28	19,53
70	Гагарина ул.	5-а	19,21
71	Гоголя ул.	3	21,37
72	Горького ул.	17	26,45
73	Горького ул.	2	20,20
74	Горького ул.	16	22,02
75	Горького ул.	29	21,86
76	Горького ул.	40	22,09
77	Горького ул.	3	14,21
78	Горького ул.	7	14,22
79	Горького ул.	9	14,26
80	Горького ул.	11	14,09
81	Горького ул.	24	12,48
82	Горького ул.	42	13,04
83	Горького ул.	44	14,51
84	Горького ул.	46	13,85
85	Горького ул.	48	14,11
86	Горького ул.	3-а	13,34
87	Горького ул.	7-а	14,19
88	Горького ул.	7-6	14,42
89	Дзержинского	33	27,13
90	Дзержинского	35	27,14
91	Дзержинского ул	39	27,15
92	Дзержинского	41	27,14
93	Дзержинского ул	43	26,99
94	Дзержинского	45	27,17
95	Дзержинского	47	27,05
96	Дзержинского	48	27,13
97	Дзержинского ул	49	27,07
98	Дзержинского ул	56	27,03
99	Дзержинского ул	58	27,10
100	Дзержинского	29	27,04
101	Дзержинского	20-а	27,57
102	Дзержинского	21-а	26,94
103	Дзержинского ул	36-1	27,11
104	Дзержинского ул	36-2	27,19
105	Дзержинского ул	49-а	27,46
106	Дзержинского ул	49-6	27,38
107	Дзержинского	49-в	27,13
108	Дзержинского	4-а	27,32

№п/п	Адрес		Размер платы, руб/м2/мес.
109	Дзержинского ул.	8-а	26,53
110	Дзержинского ул.	37	22,35
111	Дзержинского ул.	44	22,13
112	Дзержинского ул.	46	21,77
113	Дзержинского ул.	50	22,21
114	Дзержинского ул.	52	22,26
115	Дзержинского ул.	35-а	21,94
116	Дзержинского ул.	35-6	22,16
117	Дзержинского ул.	38-а	22,28
118	Дзержинского ул.	38-6	22,20
119	Дзержинского ул.	38-в	22,16
120	Дзержинского ул.	39-а	21,66
121	Дзержинского ул.	39-в	22,08
122	Дзержинского ул.	3-а	22,16
123	Дзержинского ул.	42-а	22,26
124	Дзержинского ул.	42-6	22,22
125	Дзержинского ул.	43-а	22,23
126	Дзержинского ул.	43-6	22,10
127	Дзержинского ул.	43-в	22,43
128	Дзержинского ул.	2	19,41
129	Дзержинского ул.	3	19,81
130	Дзержинского ул.	4	19,43
131	Дзержинского ул.	9	19,50
132	Дзержинского ул.	11	19,59
133	Дзержинского ул.	12	19,65
134	Дзержинского ул.	14	19,67
135	Дзержинского ул.	15	19,45
136	Дзержинского ул.	17	19,44
137	Дзержинского ул.	18	19,76
138	Дзержинского ул.	19	19,42
139	Дзержинского ул.	20	19,59
140	Дзержинского ул.	21	19,45
141	Дзержинского ул.	22	19,59
142	Дзержинского ул.	23	19,45
143	Дзержинского ул.	24	19,85
144	Дзержинского ул.	25	19,49
145	Дзержинского ул.	27	19,49
146	Дзержинского ул.	28	19,48
147	Дзержинского ул.	30	19,42
148	Дзержинского ул.	32	19,57
149	Дзержинского ул.	34	19,03
150	Дзержинского ул.	38	19,96
151	Дзержинского ул.	40	19,43
152	Дзержинского ул.	42	19,39
153	Дзержинского ул.	54	19,53
154	Дзержинского ул.	8	19,65
155	Дзержинского ул.	11-а	19,74
156	Дзержинского ул.	14-а	19,64
157	Дзержинского ул.	17-а	19,84
158	Дзержинского ул.	19-а	19,87
159	Дзержинского ул.	21-6	19,97
160	Дзержинского ул.	27-а	19,51
161	Дзержинского ул.	33-а	19,99
162	Дзержинского ул.	33-6	19,38
163	Дзержинского ул.	37-а	19,42
164	Дзержинского ул.	6-а	19,53
165	Дзержинского ул.	22-а	15,58
166	Дзержинского ул.	24-а	15,03
167	Егорова ул.	1	27,03
168	Егорова ул.	10	27,16
169	Егорова ул.	10-а	27,55
170	Егорова ул.	14	27,18
171	Егорова ул.	16	27,12
172	Егорова ул.	18	27,05
173	Егорова ул.	4	27,55

№п/п	Адрес		Размер платы, руб/м2/мес.
174	Егорова ул.	4а	27,17
175	Егорова ул.	6-а	22,05
176	Егорова ул.	6	19,52
177	Егорова ул.	8	19,45
178	Железнодорожная	5а	10,59
179	Железнодорожная	8а	14,72
180	Железнодорожная	9а	10,59
181	Железнодорожная	10а	10,59
182	Зои Космодемьянской ул.	7	27,09
183	Зои Космодемьянской ул.	12	22,47
184	Зои Космодемьянской ул.	2	19,05
185	Зои Космодемьянской ул.	3	19,48
186	Зои Космодемьянской ул.	4	14,30
187	Зои Космодемьянской ул.	6	14,59
188	Зои Космодемьянской ул.	8	13,55
189	Зои Космодемьянской ул.	4-а	14,55
190	Кадомцева ул.	9	22,30
191	Кадомцева ул.	1	19,31
192	Кадомцева ул.	2	19,43
193	Кадомцева ул.	3	19,18
194	Кадомцева ул.	5	19,35
195	Кадомцева ул.	7	19,33
196	Кадомцева ул.	8	19,46
197	Кадомцева ул.	10	19,69
198	Кадомцева ул.	12	19,80
199	Кадомцева ул.	14	19,67
200	Кадомцева ул.	16	19,69
201	Кадомцева ул.	18	19,69
202	Кадомцева ул.	20	19,79
203	Калинина ул.	3	18,27
204	Калинина ул.	4	19,58
205	Калинина ул.	5	19,81
206	Калинина ул.	7	19,75
207	Калинина ул.	8	19,77
208	Калинина ул.	9	19,77
209	Калинина ул.	3-а	19,48
210	Калинина ул.	3-6	19,54
211	Калинина ул.	5-а	19,41
212	Калинина ул.	7-а	19,42
213	Калинина ул.	7-6	19,53
214	Калинина ул.	9-а	19,65
215	Калинина ул.	9-6	19,67
216	Карбышева ул.	2	26,54
217	Карбышева ул.	4	27,05
218	Карбышева ул.	8	27,35
219	Карбышева ул.	12	27,07
220	Карбышева ул.	16	27,36
221	Карбышева ул.	20	27,12
222	Карбышева ул.	22	27,20
223	Карбышева ул.	24	27,14
224	Карбышева ул.	26	27,27
225	Карбышева ул.	6	22,18
226	Карбышева ул.	10	22,06
227	Карбышева ул.	14	22,10
228	Карбышева ул.	18	22,02
229	Карбышева ул.	10-а	22,32
230	Карбышева ул.	12-а	21,88
231	Карбышева ул.	12-6	22,26
232	Карбышева ул.	14-а	22,62
233	Карбышева ул.	14-6	22,13
234	Карбышева ул.	16-а	21,80
235	Карбышева ул.	18-а	22,13
236	Карбышева ул.	8-а	19,37
237	Карбышева ул.	8-6	19,01
238	Киевская ул.	9	27,39

№п/п	Адрес	Размер платы, руб./м2/мес.	
239	Киевская ул.	19	22,55
240	Киевская ул.	21	22,45
241	Киевская ул.	94	22,08
242	Киевская ул.	82-а	22,22
243	Киевская ул.	3	19,55
244	Киевская ул.	7	19,52
245	Киевская ул.	17	19,44
246	Киевская ул.	35	20,35
247	Киевская ул.	84	19,41
248	Киевская ул.	86	19,53
249	Киевская ул.	88	19,44
250	Киевская ул.	11	19,40
251	Киевская ул.	11-а	19,58
252	Киевская ул.	11-6	19,40
253	Киевская ул.	84-а	19,46
254	Киевская ул.	86-а	19,47
255	Киевская ул.	88-а	19,35
256	Киевская ул.	90-а	19,34
257	Киевская ул.	90-6	19,38
258	Киевская ул.	94-а	19,52
259	Киевская ул.	29	13,91
260	Кирова ул.	2	19,57
261	Кирова ул.	3	19,43
262	Кирова ул.	5	19,46
263	Кирова ул.	7	19,41
264	Кирова ул.	9	19,40
265	Кирова ул.	11	19,67
266	Кирова ул.	31	19,77
267	Кирова ул.	3-а	19,53
268	Коммунистическая ул.	2	27,09
269	Коммунистическая ул.	4	27,11
270	Коммунистическая ул.	33	19,45
271	Коммунистическая ул.	35	19,63
272	Коммунистическая ул.	38	19,52
273	Коммунистическая ул.	40	19,35
274	Коммунистическая ул.	41	19,36
275	Коммунистическая ул.	42	19,02
276	Коммунистическая ул.	43	19,36
277	Коммунистическая ул.	44	19,58
278	Коммунистическая ул.	46	19,53
279	Коммунистическая ул.	47	19,23
280	Коммунистическая ул.	49	19,45
281	Коммунистическая ул.	51	19,18
282	Коммунистическая ул.	37-а	19,47
283	Коммунистическая ул.	38-а	19,46
284	Коммунистическая ул.	42-а	19,05
285	Коммунистическая ул.	44-а	19,40
286	Коммунистическая ул.	47-а	19,25
287	Коммунистическая ул.	9	13,87
288	Коммунистическая ул.	29	12,88
289	Комсомольская ул.	18	14,07
290	Комсомольская ул.	20	13,93
291	Комсомольская ул.	15	14,11
292	Кутузова ул.	14	19,43
293	Кутузова ул.	20	19,29
294	Кутузова ул.	22	19,35
295	Кутузова ул.	14-а	19,33
296	Кутузова ул.	2	14,07
297	Кутузова ул.	6	17,07
298	Кутузова ул.	8	17,28
299	Кутузова ул.	12	17,28
300	Кутузова ул.	15	17,17
301	Кутузова ул.	27	16,22
302	Кутузова ул.	29	13,74
303	Кутузова ул.	31	14,25

№п/п	Адрес	Размер платы, руб./м2/мес.	
304	Кутузова ул.	33	13,64
305	Кутузова ул.	1/35	14,16
306	Кутузова ул.	4-а	13,50
307	Ленинградская ул.	1	19,79
308	Ленинградская ул.	4	19,76
309	Ленинградская ул.	6	19,64
310	Ленинградская ул.	7	19,29
311	Ленинградская ул.	8	19,58
312	Ленинградская ул.	9	19,36
313	Ленинградская ул.	11	19,38
314	Ленинградская ул.	13	19,61
315	Ленинградская ул.	14	19,03
316	Ленинградская ул.	16	19,09
317	Ленинградская ул.	17	19,76
318	Ленинградская ул.	1-а	19,73
319	Льва Толстого ул.	1	27,23
320	Льва Толстого ул.	1-а	27,12
321	Мира пр.	29	11,32
322	Миронова ул.	31-6	27,39
323	Миронова ул.	35-а	27,16
324	Миронова ул.	1	19,37
325	Миронова ул.	3	19,69
326	Миронова ул.	4	19,55
327	Миронова ул.	6	19,48
328	Миронова ул.	8	19,54
329	Миронова ул.	10	19,39
330	Миронова ул.	14	19,08
331	Миронова ул.	17	19,74
332	Миронова ул.	18	19,33
333	Миронова ул.	19	19,46
334	Миронова ул.	20	19,39
335	Миронова ул.	21	19,77
336	Миронова ул.	22	19,80
337	Миронова ул.	24	19,77
338	Миронова ул.	25	19,73
339	Миронова ул.	27	19,60
340	Миронова ул.	28	19,90
341	Миронова ул.	31	19,81
342	Миронова ул.	35	18,63
343	Миронова ул.	10-а	19,10
344	Миронова ул.	14-а	19,12
345	Миронова ул.	17-а	19,75
346	Миронова ул.	18-а	19,51
347	Миронова ул.	21-а	19,77
348	Миронова ул.	21-6	19,79
349	Миронова ул.	22-а	19,49
350	Миронова ул.	24-а	19,45
351	Миронова ул.	25-а	19,68
352	Миронова ул.	25-6	19,90
353	Миронова ул.	27-а	19,65
354	Миронова ул.	27-6	19,66
355	Миронова ул.	28-а	19,52
356	Миронова ул.	37-а	18,69
357	Миронова ул.	37-6	18,09
358	Мичурина ул.	15	14,22
359	Мичурина ул.	17	12,44
360	Молодежная ул.	2	27,14
361	Молодежная ул.	3	19,69
362	Молодежная ул.	4	19,47
363	Молодежная ул.	5	19,71
364	Молодежная ул.	6	19,44
365	Молодежная ул.	8	19,56
366	Молодежная ул.	10	19,53
367	Молодежная ул.	12	19,74
368	Молодежная ул.	14	19,67

№п/п	Адрес		Размер платы, руб./м2/мес.
369	Молодежная ул.	16	19,53
370	Молодежная ул.	18	19,81
371	Молодежная ул.	5-а	19,18
372	Молодогвардейская ул.	3	16,76
373	Молодогвардейская ул.	4	13,88
374	Молодогвардейская ул.	5	16,74
375	Молодогвардейская ул.	6	14,03
376	Молодогвардейская ул.	7	16,21
377	Молодогвардейская ул.	9	17,43
378	Молодогвардейская ул.	11	16,98
379	Нефтепроводчиков ул.	2	21,93
380	Нефтепроводчиков ул.	3	19,84
381	Нефтепроводчиков ул.	8	19,46
382	Нефтепроводчиков ул.	10	19,43
383	Нефтепроводчиков ул.	7	13,84
384	Одесская ул.	2	14,02
385	Одесская ул.	4	13,72
386	Одесская ул.	6	13,73
387	Одесская ул.	8	14,05
388	Одесская ул.	10	14,26
389	Одесская ул.	12	14,32
390	Одесская ул.	14	14,12
391	Одесская ул.	16	14,26
392	Одесская ул.	18	14,19
393	Одесская ул.	20	14,28
394	Одесская ул.	24	13,86
395	Одесская ул.	26	13,69
396	Одесская ул.	28	14,17
397	Одесская ул.	14-а	13,93
398	Одесская ул.	16-а	13,75
399	Озерная ул.	1-а	17,91
400	Островского	12	26,97
401	Островского	28	27,12
402	Островского	36	26,69
403	Островского	4-а	26,96
404	Островского	30	22,52
405	Островского	3	19,48
406	Островского	4	19,56
407	Островского	5	19,51
408	Островского	6	19,57
409	Островского	9	19,39
410	Островского	10	19,48
411	Островского	11	19,50
412	Островского	14	19,56
413	Островского	17	19,51
414	Островского	18	19,57
415	Островского	19	19,61
416	Островского	20	19,65
417	Островского	21	19,53
418	Островского	22	19,65
419	Островского	10-а	19,52
420	Островского	12-а	19,79
421	Островского	14-а	19,57
422	Островского	14-6	19,58
423	Островского	16-а	19,47
424	Островского	16-6	19,43
425	Островского	18-а	19,45
426	Островского	19-а	19,47
427	Островского	28-а	19,51
428	Островского	30-а	19,36
429	Островского	6-а	19,72
430	Островского	6-6	19,73
431	Пирогова ул.	18-а	26,51
432	Пирогова ул.	2	19,19
433	Пирогова ул.	4	19,25

№п/п	Адрес		Размер платы, руб./м2/мес.
434	Пирогова ул.	6	19,02
435	Пирогова ул.	10	18,68
436	Пирогова ул.	16	19,45
437	Пирогова ул.	18	19,60
438	Пирогова ул.	14-а	19,68
439	Пирогова ул.	16-а	19,43
440	Победы пр.	6	27,13
441	Победы пр.	9	26,89
442	Победы пр.	11	26,44
443	Победы пр.	15	27,14
444	Победы пр.	17	27,05
445	Победы пр.	19	27,12
446	Победы пр.	21	26,41
447	Победы пр.	25	26,48
448	Победы пр.	31	26,43
449	Победы пр.	37	26,47
450	Победы пр.	42	27,17
451	Победы пр.	43	26,47
452	Победы пр.	46	27,23
453	Победы пр.	47	26,47
454	Победы пр.	50	26,99
455	Победы пр.	52	27,12
456	Победы пр.	19-а	27,18
457	Победы пр.	38	26,98
458	Победы пр.	38-а	27,05
459	Победы пр.	3-б	27,17
460	Победы пр.	47-а	26,44
461	Победы пр.	13	20,10
462	Победы пр.	40	22,14
463	Победы пр.	44	22,24
464	Победы пр.	45	21,90
465	Победы пр.	48	21,87
466	Победы пр.	48-а	22,26
467	Победы пр.	50-а	22,60
468	Победы пр.	50-6	22,21
469	Победы пр.	52-а	22,33
470	Победы пр.	52-6	22,15
471	Победы пр.	2	19,78
472	Победы пр.	3	19,53
473	Победы пр.	4	19,24
474	Победы пр.	5	19,58
475	Победы пр.	7	19,70
476	Победы пр.	8	19,61
477	Победы пр.	10	19,69
478	Победы пр.	18	19,78
479	Победы пр.	20	19,73
480	Победы пр.	22	19,70
481	Победы пр.	24	19,77
482	Победы пр.	27	19,57
483	Победы пр.	28	19,47
484	Победы пр.	29	19,59
485	Победы пр.	30	19,53
486	Победы пр.	33	19,54
487	Победы пр.	35	19,66
488	Победы пр.	39	19,45
489	Победы пр.	41	19,68
490	Победы пр.	1	19,39
491	Победы пр.	15-а	20,76
492	Победы пр.	15-6	20,80
493	Победы пр.	15-в	19,85
494	Победы пр.	17-а	20,82
495	Победы пр.	17-6	22,04
496	Победы пр.	17-в	20,43
497	Победы пр.	1а	19,45
498	Победы пр.	20-а	19,54

№п/п	Адрес		Размер платы, руб/м2/мес.
499	Победы пр.	27-а	19,34
500	Победы пр.	28-а	19,41
501	Победы пр.	29-а	19,45
502	Победы пр.	30-а	19,41
503	Победы пр.	33-а	19,52
504	Победы пр.	33-б	19,36
505	Победы пр.	35-а	19,45
506	Победы пр.	39-а	19,51
507	Победы пр.	39-б	19,41
508	Победы пр.	7-а	19,42
509	Победы пр.	7-б	19,16
510	Победы пр.	7-в	19,92
511	Приозерный пер.	7	27,00
512	Расковой пр.	6	27,16
513	Расковой пр.	8	27,29
514	Расковой пр.	10	27,18
515	Расковой пр.	6-а	27,55
516	Репина ул.	1	19,10
517	Репина ул.	5	19,10
518	Репина ул.	9	19,31
519	Репина ул.	11	19,70
520	Репина ул.	1-а	19,11
521	Репина ул.	5-а	19,13
522	Репина ул.	9-а	19,50
523	Садовая ул.	3	13,97
524	Садовая ул.	5	14,14
525	Садовая ул.	7	14,05
526	Сафразьяна ул.	1	19,54
527	Сафразьяна ул.	2	19,04
528	Сафразьяна ул.	3	19,84
529	Сафразьяна ул.	4	19,23
530	Сафразьяна ул.	2-а	19,12
531	Свердлова ул.	2	27,11
532	Свердлова ул.	4	27,06
533	Свердлова ул.	6	27,16
534	Свердлова ул.	8	27,17
535	Свердлова ул.	10	27,16
536	Свердлова ул.	13	27,50
537	Свердлова ул.	14	27,31
538	Свердлова ул.	15	27,05
539	Свердлова ул.	18	27,11
540	Свердлова ул.	19	26,96
541	Свердлова ул.	20	26,47
542	Свердлова ул.	21	27,07
543	Свердлова ул.	22	27,19
544	Свердлова ул.	15-а	27,10
545	Свердлова ул.	15-б	27,20
546	Свердлова ул.	19-а	27,06
547	Свердлова ул.	19-б	27,12
548	Свердлова ул.	20-а	26,55
549	Свердлова ул.	20-б	26,54
550	Свердлова ул.	21-а	27,02
551	Свердлова ул.	25-а	27,12
552	Свердлова ул.	24	22,54
553	Свердлова ул.	10-а	22,18
554	Свердлова ул.	10-б	22,15
555	Свердлова ул.	10-в	22,22
556	Свердлова ул.	4-а	22,10
557	Свердлова ул.	5-а	22,15
558	Свердлова ул.	1	19,45
559	Свердлова ул.	3	19,43
560	Свердлова ул.	5	19,14
561	Свердлова ул.	7	19,35
562	Свердлова ул.	9	19,44
563	Свердлова ул.	11	19,35

№п/п	Адрес		Размер платы, руб./м2/мес.
564	Свердлова ул.	11-а	19,44
565	Свердлова ул.	1-а	19,44
566	Свердлова ул.	3-а	19,54
567	Свердлова ул.	7-а	19,40
568	Свердлова ул.	9-а	19,55
569	Свердлова ул.	23а	35,57
570	Советская ул.	3	19,76
571	Советская ул.	4	19,66
572	Советская ул.	8	19,35
573	Советская ул.	10	19,38
574	Советская ул.	4-а	19,56
575	Советская ул.	8-а	19,56
576	Ст.Разина ул.	1	14,00
577	Ст.Разина ул.	3	14,00
578	Ст.Разина ул.	5	14,03
579	Ст.Разина ул.	7	14,27
580	Ст.Разина ул.	9	14,07
581	Ст.Разина ул.	11	14,27
582	Ст.Разина ул.	13	14,23
583	Ст.Разина ул.	15	13,96
584	Ст.Разина ул.	17	14,12
585	Ст.Разина ул.	21	14,18
586	Ст.Разина ул.	23	14,05
587	Ст.Разина ул.	25	14,19
588	Ст.Разина ул.	27	14,19
589	Стахановский пер.	2-а	14,03
590	Стахановский пер.	2-б	14,12
591	Строителей ул.	1	27,28
592	Строителей ул.	3	26,99
593	Строителей ул.	5	27,00
594	Строителей ул.	7	26,94
595	Строителей ул.	9	27,15
596	Строителей ул.	11	27,16
597	Строителей ул.	13	27,01
598	Строителей ул.	13-а	27,16
599	Строителей ул.	15-а	27,11
600	Суворова ул.	11	27,14
601	Суворова ул.	15-б	27,07
602	Суворова ул.	15-а	19,41
603	Суворова ул.	13	19,49
604	Суворова ул.	15	19,51
605	Суворова ул.	31	20,69
606	Суворова ул.	41	20,44
607	Суворова ул.	43	19,38
608	Суворова ул.	49	19,38
609	Суворова ул.	51	19,38
610	Суворова ул.	13-а	19,95
611	Суворова ул.	19-а	19,78
612	Суворова ул.	49-а	19,42
613	Суворова ул.	23	14,32
614	Суворова ул.	39	13,49
615	Суворова ул.	29	13,30
616	Суворова ул.	33	13,54
617	Успенского ул.	1	19,06
618	Успенского ул.	3	19,41
619	Успенского ул.	5	19,61
620	Успенского ул.	3-а	19,47
621	Успенского ул.	5-а	19,57
622	Успенского ул.	8	13,23
623	Успенского ул.	10	13,25
624	Успенского ул.	10-а	13,23
625	Фрунзе ул.	16	19,41
626	Чернышевского ул.	1	19,60
627	Чернышевского ул.	8	19,15
628	Чернышевского ул.	12	19,16

№п/п	Адрес		Размер платы, руб./м2/мес.
629	Чернышевского ул.	14	19,65
630	Чернышевского ул.	17	18,93
631	Чернышевского ул.	19	19,07
632	Чернышевского ул.	20	19,83
633	Чернышевского ул.	22	19,87
634	Чернышевского ул.	23	19,41
635	Чернышевского ул.	27	19,46
636	Чернышевского ул.	31	19,87
637	Чернышевского ул.	33	19,38
638	Чернышевского ул.	35	19,67
639	Чернышевского ул.	37	19,51
640	Чернышевского ул.	15-а	19,08
641	Чернышевского ул.	20-а	19,45
642	Чернышевского ул.	25-а	19,56
643	Чернышевского ул.	31-а	19,80
644	Чернышевского ул.	35-а	19,85
645	Чернышевского ул.	2	13,25
646	Чернышевского ул.	4	13,14
647	Чернышевского ул.	2-а	13,23
648	Чехова пер.	1	21,72
649	Школьный пер.	5	26,80
650	Школьный пер.	4	18,79
651	Школьный пер.	6	14,03
652	Школьный пер.	8	13,93
653	Школьный пер.	12	13,82
654	Школьный пер.	14	14,95
655	Суворова ул.	17	31,88
656	Победы пр.	12	26,95
657	Островского ул.	17а	28,48
658	Островского ул.	15	29,41
659	Миронова ул.	37	28,37
660	Миронова ул.	37в	29,23
661	Миронова ул.	29	31,34
662	Гагарина	3	28,76
663	Чернышевского ул.	10	29,79

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для нанимателей на территории
района жилого строительства Гранный
городского округа Новокуйбышевск**

№	Адрес		Размер платы, руб./м2/мес.
1	Водозаборная ул.	5	10,89
2	Гранная ул.	16	10,89
3	Гранная ул.	18	10,88
4	Гранная ул.	3	10,88
5	Гранная ул.	5	8,46
6	Гранная ул.	7	8,46
7	Обкомовская ул.	10	13,80
8	Обкомовская ул.	2	10,88
9	Обкомовская ул.	4	10,88
10	Обкомовская ул.	8	10,88
11	Речная ул.	1-6	10,88
12	Речная ул.	1-в	10,88
13	Речная ул.	2	13,31
14	Речная ул.	2-а	10,88
15	Речная ул.	2-в	10,88
16	Речная ул.	2-г	8,46
17	Речная ул.	39	10,88
18	Речная ул.	39-а	10,88
19	Речная ул.	43	10,88
20	Речная ул.	46-а	10,88
17	Центральная ул.	2	10,88
18	Центральная ул.	4	10,88
19	Центральная ул.	6	10,88
20	Центральная ул.	8	10,88
21	Центральная ул.	10	10,88
22	Центральная ул.	12	10,88
23	Центральная ул.	13	10,88
24	Центральная ул.	15	10,88

Приложение № 58
к постановлению
администрации городского округа
от 20 ЯНВ 2011 № 105

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для нанимателей на территории п.Маяк
городского округа Новокуйбышевск**

№	Адрес		Размер платы, руб./м2/мес.
1	Дорожная	1	19,65
2	Дорожная	1-а	19,65
3	Дорожная	2	20,58
4	Дорожная	3	20,47
5	Дорожная	3-а	20,57
6	Дорожная	4	20,55
7	Дорожная	5	20,79
8	Дорожная	6	20,78
9	Ленина	1	20,83
10	Ленина	1-а	20,45
11	Ленина	2	20,87
12	Ленина	3	20,45
13	Фрунзе	1	20,85
14	Фрунзе	2	20,84
15	Фрунзе	12	11,20
16	Чапаева	4	17,40
17	Чапаева	6	16,70

Приложение № 59
к постановлению
администрации городского округа
от 20 ЯНВ 2011 № 105

**Размер платы за пользование
жилым помещением (плата за наём) на территории
городского округа Новокуйбышевск**

№п/п	Наименование	Плата за наём, руб./м2/мес.
1.	Капитальные жилые дома со всеми удобствами, кирпичные с крупнопанельными стенами, крупноблочными стенами и другие	0-42